



Ersatzteile die zur einwandfreien Funktion eingebaut werden müssen, werden neben den Pflegekosten gesondert in Rechnung gestellt (Arbeitszeit und Material). Vor Ausführung der Arbeiten wird die Zustimmung des Betreibers eingeholt.

Auftretende Störungen an den Wärmepumpen werden auch außerhalb der terminlich festgelegten Kontrollen nach Benachrichtigung durch den Betreiber so schnell wie möglich behoben, so dass die einwandfreie Funktion der Anlage gewährleistet ist.

Wenn der zwischen Auftraggeber und Auftragnehmer vereinbarte Termin zur Ausführung der Pflegearbeiten aus Verschulden des Auftraggebers nicht wahrgenommen werden kann, werden Kilometergelder für den Kundendienstwagen und -löhne für den Monteur nach den geltenden Sätzen in Rechnung gestellt.

Wenn dieser Vertrag nicht zum 31. Dezember eines Jahres gekündigt wird, verlängert er sich automatisch um jeweils 1 Jahr bis zum Ende der Heizperiode, dem 31. Mai eines jeden Jahres.

Die vertraglich vereinbarten Zahlungen sind nach der Vornahme der jährlichen Inspektion nach Rechnungsstellung zu leisten. Sollte die jährliche Inspektion auf Wunsch des Betreibers nicht durchgeführt werden, ist der vereinbarte Betrag dennoch zu leisten.

Der Auftragnehmer ist vom ersten Verlängerungsjahr an berechtigt, nach vorheriger Ankündigung die Wartungsgebühr der allgemeinen Kosten- und Marktsituation anzupassen.

.....  
(Unterschrift des Auftraggebers) (Ort und Datum) (Straße) (Telefon)

.....  
(Stempel und Unterschrift des Auftragnehmers)

---

### **Wartungsbestandteile Gas-Heizungsanlage**

#### **Durchzuführende Wartungsarbeiten:**

- *Reinigung des Kessels / Therme*
- *Reinigung des Brenners*
- *Messung des Isonisationsstroms*
- *Überprüfung des Feuerungsautomaten*
- *Überprüfung des STB*
- *Überprüfung / Nachregelung der Kesselbelastung*
- *Überprüfung der Gasdichtheit*
- *Überprüfung der Gasleitung bis nach dem Gaszähler*
- *Überprüfung der Abgasführung einschl. Zugprobe*
- *Abgasmessung*
- *Überprüfung / Nachfüllen des Anlagendruckes*
- *Überprüfung der Verbrennungsluftzufuhr O<sup>2</sup> und CO<sup>2</sup> Messung*
- *Messung des Gasanschluß- / Fließdruckes*
- *Überprüfung MAG und Kontrolle des Drucks*
- *Überprüfung Solarfrostschutz falls vorhanden*